

ZARZĄDZENIE NR 0050.84.2023
WÓJTA GMINY DĄBROWA ZIELONA

z dnia 11 grudnia 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemców tej nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2, ustawy z dnia z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

§ 1. Zatwierdza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Maria Włodarczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.84.2023

Wójta Gminy Dąbrowa Zielona

z dnia 11 grudnia 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					Powierzchnia			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości i [zł]	Forma zbycia
	Numer działki	Numer i nazwa obrębu	Adres lokalu	Numer lokalu	Numer Księgi Wieczystej	działki, ha	użytkowa lokalu, m ²	przynależna do lokalu, m ²				
1.	3562	0005 Rogaczew	Rogaczew 5	2	CZ1M/00078794/1	0,1616	104,45	32,41	Lokal mieszkalny z ułamkowym udziałem w nieruchomości wspólnej, równy 0,473367. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa budynków jednorodzinnych, zabudowa zagrodowa, lasy oraz pola uprawne. Działka w kształcie zbliżonym do trapezu.	Działka oznaczona symbolem MN,U- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami.	94 900,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały nr XVI/114/2016 Rady Gminy Dąbrowa Zielona z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Dąbrowa Zielona znajdujących się w budynku mieszkalnym w miejscowości Rogaczew nr 5 w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej.

2.	3562	0005 Rogaczew	Rogaczew 5	3	CZ1M/00078794/1	0,1616	53,69	25,68	Lokal mieszkalny z ułamkowym udziałem w nieruchomości wspólnej, równy 0,274523. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa budynków jednorodzinnych, zabudowa zagrodowa, lasy oraz pola uprawne. Działka w kształcie zbliżonym do trapezu.	Działka oznaczona symbolem MN,U- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami.	43 800,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały nr XVI/114/2016 Rady Gminy Dąbrowa Zielona z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Dąbrowa Zielona znajdujących się w budynku mieszkalnym w miejscowości Rogaczew nr 5 w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej.
----	------	------------------	---------------	---	-----------------	--------	-------	-------	--	--	--------------	---

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dąbrowa Zielona na okres 21 dni tj. od dnia 14.12.2023 r. do dnia 03.01.2024 r. oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w sołectwach, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie BIP Urzędu Gminy.

2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Referacie Inwestycji w Urzędzie Gminy w Dąbrowie Zielonej ul. Plac Kościuszki 31 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.