

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY  
W CZĘSTOCHOWIE  
UL. JASNOGÓRSKA 15A 42-200 CZĘSTOCHOWA**

tel. 34 344-99-00 fax. 34 362-72-10 e-mail: psse.czestochowa@pis.gov.pl

Częstochowa, dnia 13.08.2020r.

NS/NZ. 522-56/20



**Wójt Gminy Dąbrowa Zielona  
Pl. Kościuszki 31  
42-265 Dąbrowa Zielona**

**OPINIA SANITARNA**

Na podstawie art. 3 pkt 1 oraz art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej ( tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 59 z późn. zm. ) oraz art. 54 ust.1 i art. 58 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zmianami ), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Dąbrowa Zielona Nr RI.6721.43.2020 z dnia 05.08.2020r., a także po zapoznaniu się z przedłożoną „Prognozą oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego w miejscowości Dąbrowa Zielona, w gminie Dąbrowa Zielona”, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Częstochowie

**o p i n i u j e   p o z y t y w n i e**

pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego w gminie Dąbrowa Zielona, w miejscowości Dąbrowa Zielona.

**Uzasadnienie:**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego w gminie Dąbrowa Zielona, w miejscowości Dąbrowa Zielona sporządzono na podstawie uchwały Rady Gminy Dąbrowa Zielona nr XX.131.2020 z dnia 30 czerwca 2020r. Obszar objęty planem o powierzchni ok. 30ha zlokalizowany jest w północno - wschodniej części miejscowości, przy ul. Radomszczańskej i tylko w niewielkiej części jest zabudowany i zagospodarowany. Analizowany projekt planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrowa Zielona. Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w całości w obszarze GZWP Nr 408 - Niecka Miechowska.

Przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego definiuje strukturę przestrzenną dla wyodrębnionych terenów:

- MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami,
- MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- UHG – teren działalności gospodarczych,
- R – teren rolny,

- ZI – teren zieleni,
- ZL – teren lasów,

Dla wydzielonych terenów oznaczonych poszczególnymi symbolami wprowadzono ustalenia szczegółowe określające: przeznaczenie podstawowe i dopuszczalne, zasady oraz warunki zagospodarowania terenu, a także zasady ochrony środowiska oraz określono rygory odnośnie sposobu użytkowania. Rozwiązania przyjęte w projekcie uwzględniają wielofunkcyjność obszaru. Przyjęto zasady strefowania oraz wyznaczono teren zieleni izolacyjno – ochronnej.

Z analizy przedłożonej prognozy oddziaływania na środowisko w/w projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, iż zaproponowane ustalenia planu przy respektowaniu obowiązujących przepisów szczególnych zabezpieczą w sposób wystarczający środowisko naturalne oraz wody podziemne. Realizacja miejscowego planu przy zachowaniu ograniczeń wpływu na środowisko wynikających z jego ustaleń oraz przepisów odrębnych nie spowoduje istotnego pogorszenia stanu środowiska i nie stworzy poważnych zagrożeń dla środowiska oraz życia i zdrowia ludzi.

Biorąc powyższe pod uwagę pozytywnie zaopiniowano przedłożony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Do wiadomości:**

1. Śląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny  
ul. Raciborska 39, 40-074 Katowice
2. a/a

PAŃSTWOWY  
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY  
w Częstochowie

dr n. med.  Nowicki

JC