

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6642.3.5920.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Częstochowski
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne GeoMK Marcin Nocuń
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GK.6642.3.5920.2021_1 z dnia 21.12.2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marcin Kamiński Nr uprawnień 20180

Mapa do celów projektowych.

woj. śląskie
pow. częstochowski
Nazwa gminy:
Dąbrowa Zielona 240402_2
Nazwa obrębu:
Dąbrowa Zielona 240402_2.0005
działka: 1336
ul: Zielona 6

Poziom odniesienia: Kronsztad 86
Układ współrzędnych: 2000 s.6
Mapa zasadnicza:
6.143.34.19.4.3
skala 1 : 500



GK.6642.3. 5920 .2021

Wykonał dnia: 15.12.2021
Usługi geodezyjne GeoMK inż. Marcin Nocuń
Kierownik robót: inż. Marcin Kamiński nr uprawnień 20180

- Granice działek zaznaczono kolorem zielonym.
- Granice działki przedmiotowej są zgodne z operatem P.2404.2011.616;
- Mapa może służyć do projektowania budynków w odległości czterech - bądź mniej metrów od granicy działki przedmiotowej;
- W zakresie aktualizacji brak służebności gruntowych
- Mapa powstała w wyniku nowego pomiaru oraz materiałów dostępnych z PODGiK;
- Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
- Mapę uzupełniono graficznie o dane z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dąbrowa Zielona.

BILANS TERENU:	POWIERZCHNIA [m2]
OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM	3 137,06
PROJEKTOWANY TEREN UTWARDZONY	1090,95
TEREN ZIELONY	1 659,77
PROJEKTOWANY BUDYNEK	348,25
TARASY, SCHODY I POCHYLNIE	38,10

Legenda:

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- tereny różnorodnej działalności gospodarczej
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- drogi gminne lokalne

Treść niniejszej mapy jest tożsama z treścią mapy zaewidencjonowanej w Starostwie Powiatowym w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w dniu 21.12.2021 r. pod nr GK.6642.3.5920.2021

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Przemysław Chomiczewski
22/LOOKK/2021

OZNACZENIA	
A,B,...,Z	- TEREN INWESTORA OBJĘTY OPRACOWANIEM
1	PROJEKTOWANY BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PO PRZEBUDOWIE, ROZBUDOWIE I NADBUDOWIE
2	PROJEKTOWANE TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
3	PROJEKTOWANA WIATA ŚMIETNIKOWA DO GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
4	ZEWNĘTRZNE URZĄDZENIA DO REAKCJI / RECHABILITACJI SZT 3 - NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA
5	PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE UTWARDZONE Z KOSTKI BETONOWEJ
6	BUDYNKI PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI (BUDYNEK GOSPODARCZY, BUDYNEK INNY-TECHNICZNY)
	- NAWIERZCHNIE BETONOWE DO USUNIĘCIA
	- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
	- ISTNIEJĄCE OGRODZENIE W GRANICY
	- PROJEKTOWANE OGRODZENIE Z BRAMĄ I FURTKĄ
	- ISTNIEJĄCY WJAZD NA TEREN INWESTORA DO PRZEBUDOWY
	- WEJŚCIE BOCZNE DO BUDYNKU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
	- GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
	- MAŁA ARCHITEKTURA; ALTANKA O WYMIARACH 5,0x5,0m
	- MAŁA ARCHITEKTURA; ŁAWKA OGRODOWA O SZEROKOŚCI 2m KOSZ NA ŚMIECI
	- MAŁA ARCHITEKTURA; OŚWIETLENIE PARKOWE
	- MAŁA ARCHITEKTURA; KWIETNIKI
	- PROJEKTOWANE NASADZENIA DRZEW LIŚCIASTYCH
	- PROJEKTOWANE NASADZENIA DRZEW LIŚCIASTYCH WYSOKOŚĆ DO 4m NP. "ALEJA BRZOSZOWA"
	- ISTNIEJĄCA WEWNĘTRZNA LINIA ZASILANIA ELEKTRYCZNEGO DO PRZEBUDOWY.
	- PROJEKTOWANE MIEJSCE POD PANELE FOTOWOLTAICZNE
	- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE DO PRZEBUDOWY
	- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE WODY DO PRZEBUDOWY

G3D ARCHITEKTURA		GRZYBUD Paweł Grzybek ul. Tysiąclecia 10F/120, 97-500 Radomsko ul. Aleja Wyzwolenia 9/31, 42-224 Częstochowa tel. 508 521 423, kontakt@gbd.pl, www.gbd.pl, NIP: 7722256818
Inwestor:	Gmina Dąbrowa Zielona	Skala:
Adres:	ul. Plac Kościuszki 31, 42-265 Dąbrowa Zielona	1:500
Przedmiot inwestycji:	Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania bazy po byłym SKR Dąbrowa Zielona z przeznaczeniem na centrum opiekuńczo-mieszkalne	Data: 02.2022
Lokalizacja inwestycji:	dz. nr ew. 1336, obr. 0005 Dąbrowa Zielona, ul. Zielona 6, 42-265 Dąbrowa Zielona	Nr rysunku: PZT
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Faza:	Zagospodarowanie terenu	
ARCHITEKTURA		
Projektant:	mgr inż. arch. Przemysław Chomiczewski 22/LOOKK/2021	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Magdalena Woźniak-Belka 10/LOOKK/2018	
KONSTRUKCJA		
Projektant:	mgr inż. Paweł Grzybek LOD/2976/PWBKb/16	
Sprawdzający:	mgr inż. Dariusz Chachulski SLK/8304/PWBKb/18	
INSTALACJE SANITARNE		
Projektant:	mgr inż. Dariusz Staszczuk LOD/3461/PWBS/17	
Sprawdzający:	mgr inż. Wojciech Jędrzejczyk LOD/1795/POOS/11	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE		
Projektant:	mgr inż. TOMASZ SOLUCH LOD/1079/POOE/05	
Sprawdzający:	mgr inż. ADAM PANICZ SLK/0622/PWOE/05	