

ZARZĄDZENIE NR 0050/ 302 / 2013

WÓJTA GMINY DĄBROWA ZIELONA

z dnia 29 października 2013 ROKU

w sprawie : **zmiany stawek czynszu za najem 1 m² lokali użytkowych oraz gruntu związanego z działalnością handlową znajdujących się w zasobach stanowiących mienie komunalne**

Gminy Dąbrowa Zielona na rok 2014.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym
(t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) Wójt Gminy Dąbrowa Zielona zarządza co następuje:

§ 1.

Ustala się następujące stawki czynszu od wynajmowanych lokali i dzierzawionego gruntu związanego z działalnością handlową w/g niżej zawartych umów:

1. Grunt związany z prowadzeniem działalności handlowej położony w centrum Dąbrowy Zielonej działka o nr geodezyjnym 3537
stawka od 01.01.2014 r, - 5,00 zł netto/m²
2. a) wynajmowany grunt przez Operatora telekomunikacyjnego . w Dąbrowie Zielonej pow. 25 m² - stawka - 6,80 zł netto /m² /bez wskaźnika do negocjacji/
b) wynajmowany lokal pod centralę telefoniczną w Dąbrowie Zielonej
pow. 30 m² - dotychczasowa stawka 7,87zł netto/m² / w/g wskaźnika ogłoszonego przez GUS/
nowe stawki wzrastają z chwilą ogłoszenia wskaźnika inflacji przez GUS za 2013 r.
W roku 2014 roku nowa stawka – podwyższona zostanie o wskaźnika inflacji za 2013 rok.
3. Wynajmowany lokal na prowadzenie Niepublicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Soborzycach i Dąbrowie Zielonej .
pow. 104 m² stawka od 01.01.2014 r. - 5,00 zł netto/m²
pow.156 m²- stawka od 01.01.2014 r. - 5,00 zł netto/m²
4. Wynajmowany lokal przez Stację Pogotowia Ratunkowego Częstochowa w Dąbrowie Zielonej
stawka od 01.01.2014 r. - 4,40 zł netto/m²
5. Wynajmowany lokal - apteka w Dąbrowie Zielonej
o pow. 114 m² stawka od 01.01.2014 r. - 8,70 zł netto/m²
6. Wynajmowany lokal przez P.P.U.P. Poczta Polska W-wa w Dąbrowie Zielonej
pow. 56m² stawka od 01.01.2014 roku – 4,40 zł netto/m²

7. Wynajmowane garaże w Dąbrowie Zielonej przez mieszkańców Ośrodka Zdrowia tj.
stawka od 01.01.2014 r. - 3,80 zł netto/m²
8. Wynajmowany lokal w budynku Urzędu Gminy na prowadzenie agencji PZU o powierzchni 10 m²
stawka od 01.01.2014 roku 18,70 zł /m²
9. Wynajmowany lokal na Gabinet Dentystyczny w Gminnym Ośrodku Zdrowia o pow. 60m²
stawka od 01.01.2014 roku – 5,00 zł netto/m²
10. Spółdzielnia Mleczarska „Rokitnianka” - punkt skupu mleka w Dąbku
stawka od 01.01.2014 roku 150,00 zł miesięcznie netto.
11. lokal użytkowy na punkt skupu mleka w Nowa Wieś
stawka od 01.01.2014 roku za lokal 80,00 zł miesięcznie netto.
12. Firma NETCOM Częstochowa
od 01.01.2014 roku 530,00zł miesięcznie netto

§ 2.

Stawki czynszu określone w § 1 nie zawierają podatku VAT naliczanego na podstawie odrębnych przepisów.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2014 roku za wyjątkiem pkt 2 ust. b , który wejdzie w życie po ogłoszeniu wskaźnika inflacji przez GUS za 2013 rok .

§ 4.

Traci moc Zarządzenie Nr 0050/220/2012 Wójta Gminy Dąbrowa Zielona z dnia 19 listopada 2012 roku .

MICHAŁ LADA
ADWOKAT

Wójt Gminy
mgr Maria Włodarczyk