

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W CZĘSTOCHOWIE

42-200 Częstochowa, ul. Jasnogórska 15a

e-mail: psse.czestochowa@pis.gov.pl

<https://www.gov.pl/web/psse-czestochowa>

Nr sprawy: NS-NZ.9022.209.2023

URZĄD GMINY DĄBROWA ZIELONA

Częstochowa, dn. 22.06.2023r.

2023-06-22
3536
Załącznik

Wójt Gminy Dąbrowa Zielona
ul. pl. Kościuszki 31
42-265 Dąbrowa Zielona

Na podstawie art. 48 ust.1 oraz art. 58 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094), uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 49 w/w ustawy, a także art. 3 pkt oraz art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 338), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Dąbrowa Zielona z dnia 02.06.2023r., znak: RI.6721.1.2023

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Częstochowie

uzgadnia odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszary położone w miejscowościach: Dąbrowa Zielona i Święta Anna, przy drogach wojewódzkich: DW 786 i DW 784.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Dąbrowa Zielona wystąpił o uzgodnienie odstąpienia od wymogu przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obszary położone w miejscowościach: Dąbrowa Zielona i Święta Anna, przy drogach wojewódzkich: DW 786 i DW 784., w granicach określonych w w/w uchwale Rady Gminy Dąbrowa Zielona nr LII.307.2023 z dnia 23 lutego 2023r.

Przedmiotowy projekt planu dotyczy trzech obszarów o łącznej powierzchni 32,46ha, które są to niezabudowane, pokryte nieużytkami rolnymi. Część gruntów pozostaje w stanie niezagospodarowanym i ulega samoistnemu zalesieniu. Aktualnym przeznaczeniem analizowanych terenów, w uchwalonych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, jest symbol 1R oznaczający arealy rolnicze. Przeznaczeniem podstawowym dla tych obszarów są pola uprawne, łąki i pastwiska oraz wody powierzchniowe. Dopuszcza się lokalizację zabudowy służącej produkcji rolniczej, hodowlanej i ogrodniczej. Celem sporządzenia projektu miejscowego planu jest wprowadzenie zakazu zabudowy na terenach rolnych. Propozycja planu nie będzie naruszać ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbrowa Zielona. Za niezgodne z obowiązującym studium uznano dopuszczenie w planie miejscowym, na terenach 1R, budowy nowych budynków oraz stacji telefonii komórkowej.

W projekcie planu utrzymuje się dotychczasowe zagospodarowanie terenów rolnych. Ponadto zachowuje się przebieg dróg oraz sieci infrastruktury technicznej. W opracowywanym projekcie przewiduje się zmianę przeznaczenie analizowanych arealów

IR na RN – teren rolnictwa z zakazem zabudowy. Planuje się uwzględnić obowiązujący obecnie sposób użytkowania terenu i obiektów i wyznaczyć obszary RZM – teren zabudowy zagrodowej, w miejscu istniejącej zabudowy oraz uwzględnić tereny komunikacji. Na analizowanym obszarze nie przewiduje się realizacji nowych przedsięwzięć. Na terenach rolnych wprowadza się zakaz zabudowy, co skutecznie ograniczy presję urbanistyczną, a w konsekwencji korzystnie wpłynie na środowisko.

Biorąc pod uwagę niewielkie modyfikacje planu obejmującego obszary położone w miejscowościach: Dąbrowa Zielona i Święta Anna, przy drogach wojewódzkich: DW 786 i DW 784, Wójt Gminy Dąbrowa Zielona stwierdza brak konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko.

Analizowana zmiana planu nie powiększa prawdopodobieństwa wystąpienia oddziaływań skumulowanych. Przewiduje się, że planowane zmiany będą neutralne w stosunku do stanu istniejącego w zakresie prawdopodobieństwa wystąpienia ryzyka zagrożenia dla zdrowia ludzi i oddziaływania na środowisko. Biorąc powyższe pod uwagę, po dokonaniu analizy kryteriów, za zasadne uznano odstępienie od wymogu przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla w/w zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
w Częstochowie

dr n. med.  Andrzej Nowicki

Otrzymują:

1. Adresat
2. Śląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
ul. Raciborska 39, 40-074 Katowice
3. a/a

ŚM